Приложение № 1

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.2025 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРОЕЗДА 781**

| **№№****п/п** | **Перечень основных** **данных** | **Содержание основных** **требований** |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** |
| **1. Общие данные** |
|  | Основание для проектирования объекта | Решение собственника |
|  | Застройщик (Технический Заказчик) | ООО СЗ «Паритет» |
|  | Проектная организация | Определяется на основе Конкурса |
|  | Наименование объекта | 781 проезд. Съезд на Симоновскую набережную: имеющем адресный ориентир: ул. Автозаводская, вл. 24, корп. 1 |
|  | Исходные данные для проектирования | * + 1. ГПЗУ
		2. Инженерные изыскания:

- инженерно-геодезические.В течении двух недель после подписания Договора подготовить задания на проведение:- инженерно-геологических изысканий;- инженерно-гидрометеорологических изысканий;- инженерно-экологических изысканий, при необходимости;* + 1. разрешительная градостроительная документация;
		2. Проект ПОДД
		3. Сводный план инженерных сетей
		4. Раздел ГП вертикальная планировка.
		5. Раздел АР к.2
		6. Иные данные при необходимости по запросу.
 |
|  | Основные показатели Объекта | - автомобильная дорога, м: 110;- дождевая канализация, м: 160;- уличное освещение, м: 300;- светофорный объект, шт.: 2;- благоустройство, Га: 0,0536.Все показатели уточнить проектом. |
|  | Состав работ по разработке Проектной документации | Состав разделов проектной документации определить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"Также в рамках разработки документации выполнить:* обследование зданий и сооружений и инженерных коммуникаций, попадающих в зону влияния строительства;
* оценка влияния строительства на существующие здания и сооружения;
* программа мониторинга;
* автомобильная дорога;
* технические средства организации дорожного движения на период эксплуатации;
* дождевая канализация;
* наружное освещение;
* автоматизированная система управления дорожным движением. Светофорные объекты;
* мероприятия по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства;
* мероприятия по охране окружающей среды;
* требования к обеспечению безопасной
* эксплуатации линейного объекта;
* дендрология
* благоустройство и озеленение;
* оценка воздействия на водные биоресурсы;
* мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;
* мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения.
 |
|  | Получение Положительного заключения экспертизы в ГАУ «Мосгосэкспертиза» | Сопровождение заказчика при прохождении экспертизы проектной документации, снятие замечаний. |
|  | Разработка рабочей документации | Выполнить детализацию технических решений, в соответствии с утвержденной Проектной Документацией, в объеме необходимом для выполнения Строительства объекта.* автомобильная дорога;
* технические средства организации дорожного движения на период эксплуатации;
* дождевая канализация;
* наружное освещение;
* автоматизированная система управления дорожным движением. Светофорные объекты;
* благоустройство и озеленение.
 |
|  | Срок выполнения работ | Подготовка Проектной Документации – 60 к. д.;Положительно заключение экспертизы – В соответствии с регламентными сроками;Подготовка Рабочей документации – 90 к.д. |
|  | Основные показатели Объекта  | Основные показатели и характеристики объекта принять в соответствии с Приложением проект ПОДД |
|  | Основные требования к разработке Рабочей документации | Рабочую документацию выполнить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013  «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и ГОСТ 21.701-2013 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автомобильных дорог».Рабочая документация должна соответствовать принятым проектным решениям по объекту. Детализацию проектных решений по реконструкции разработать в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.В рабочей документации указать применяемый материал и нормативную документацию на применяемый материал для автомобильной дороги.На все применяемые материалы и изделия в рабочей документации указать конкретные показатели со ссылкой на нормативные документы.Разработать раздел организации движения и обеспечения безопасности движения в соответствии с ПОС.В составе рабочей документации представить «технические спецификации на виды работ при строительстве автомобильных дорог».В случае выявления неучтенных проектной документацией дополнительных объемов работ без дополнительной оплаты представить Том «Дополнения и изменения» в составе:- пояснительной записки; - чертежей (при необходимости); - ведомости объемов работ; - сметы; - ведомости объемов и стоимости работ (расчёт стоимости) с укрупненными единичными расценками; - сравнительных ведомостей объемов и стоимости работ. Разработчик рабочей документации без дополнительной оплаты вносит изменения и дополнения в проектную документацию.В случае необходимости (по требованию Заказчика) разработчик рабочей документации за свой счёт направляет исправленную проектную документацию на повторную государственную экспертизу.  |
|  | Требования к сдаче проектной и рабочей документации Заказчику | Проектную документацию предоставить в 2-х экземплярах на бумажном носителе, в электронном виде, в редактируемом формате использованных компьютерных программ и в формате PDF - 1 экземпляр.Рабочую документацию предоставить в 2-х экземплярах на бумажном носителе, в электронном виде, в редактируемом формате использованных компьютерных программ и в формате PDF - 1 экземпляр. |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** |  |  **ПОДРЯДЧИК** |
|  **От ООО СЗ «Паритет»** |  |  |
|  Генеральный директор управляющей организации ООО «РКС-Москва» |  Директор |
|  |  |  |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
| М.П. |  | М.П. |