Приложение № 1

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.2025 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРОЕЗДА 781**

| **№№**  **п/п** | **Перечень основных**  **данных** | **Содержание основных**  **требований** |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **2.** | **3.** |
| **1. Общие данные** | | |
|  | Основание для проектирования объекта | Решение собственника |
|  | Застройщик (Технический Заказчик) | ООО СЗ «Паритет» |
|  | Проектная организация | Определяется на основе Конкурса |
|  | Наименование объекта | 781 проезд. Съезд на Симоновскую набережную:  имеющем адресный ориентир: ул. Автозаводская, вл. 24, корп. 1 |
|  | Исходные данные для проектирования | * + 1. ГПЗУ     2. Инженерные изыскания:   - инженерно-геодезические.  В течении двух недель после подписания Договора подготовить задания на проведение:  - инженерно-геологических изысканий;  - инженерно-гидрометеорологических изысканий;  - инженерно-экологических изысканий, при необходимости;   * + 1. разрешительная градостроительная документация;     2. Проект ПОДД     3. Сводный план инженерных сетей     4. Раздел ГП вертикальная планировка.     5. Раздел АР к.2     6. Иные данные при необходимости по запросу. |
|  | Основные показатели Объекта | - автомобильная дорога, м: 110;  - дождевая канализация, м: 160;  - уличное освещение, м: 300;  - светофорный объект, шт.: 2;  - благоустройство, Га: 0,0536.  Все показатели уточнить проектом. |
|  | Состав работ по разработке Проектной документации | Состав разделов проектной документации определить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"  Также в рамках разработки документации выполнить:   * обследование зданий и сооружений и инженерных коммуникаций, попадающих в зону влияния строительства; * оценка влияния строительства на существующие здания и сооружения; * программа мониторинга; * автомобильная дорога; * технические средства организации дорожного движения на период эксплуатации; * дождевая канализация; * наружное освещение; * автоматизированная система управления дорожным движением. Светофорные объекты; * мероприятия по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства; * мероприятия по охране окружающей среды; * требования к обеспечению безопасной * эксплуатации линейного объекта; * дендрология * благоустройство и озеленение; * оценка воздействия на водные биоресурсы; * мероприятия по обеспечению пожарной безопасности; * мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения. |
|  | Получение Положительного заключения экспертизы в ГАУ «Мосгосэкспертиза» | Сопровождение заказчика при прохождении экспертизы проектной документации, снятие замечаний. |
|  | Разработка рабочей документации | Выполнить детализацию технических решений, в соответствии с утвержденной Проектной Документацией, в объеме необходимом для выполнения Строительства объекта.   * автомобильная дорога; * технические средства организации дорожного движения на период эксплуатации; * дождевая канализация; * наружное освещение; * автоматизированная система управления дорожным движением. Светофорные объекты; * благоустройство и озеленение. |
|  | Срок выполнения работ | Подготовка Проектной Документации – 60 к. д.;  Положительно заключение экспертизы – В соответствии с регламентными сроками;  Подготовка Рабочей документации – 90 к.д. |
|  | Основные показатели Объекта | Основные показатели и характеристики объекта принять в соответствии с Приложением проект ПОДД |
|  | Основные требования к разработке Рабочей документации | Рабочую документацию выполнить в соответствии с [ГОСТ Р 21.1101-2013](kodeks://link/d?nd=1200104690)  «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и ГОСТ 21.701-2013 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автомобильных дорог».  Рабочая документация должна соответствовать принятым проектным решениям по объекту.  Детализацию проектных решений по реконструкции разработать в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.  В рабочей документации указать применяемый материал и нормативную документацию на применяемый материал для автомобильной дороги.  На все применяемые материалы и изделия в рабочей документации указать конкретные показатели со ссылкой на нормативные документы.  Разработать раздел организации движения и обеспечения безопасности движения в соответствии с ПОС.  В составе рабочей документации представить «технические спецификации на виды работ при строительстве автомобильных дорог».  В случае выявления неучтенных проектной документацией дополнительных объемов работ без дополнительной оплаты представить Том «Дополнения и изменения» в составе:  - пояснительной записки;  - чертежей (при необходимости);  - ведомости объемов работ;  - сметы;  - ведомости объемов и стоимости работ (расчёт стоимости) с укрупненными единичными расценками; - сравнительных ведомостей объемов и стоимости работ.  Разработчик рабочей документации без дополнительной оплаты вносит изменения и дополнения в проектную документацию.  В случае необходимости (по требованию Заказчика) разработчик рабочей документации за свой счёт направляет исправленную проектную документацию на повторную государственную экспертизу. |
|  | Требования к сдаче проектной и рабочей документации Заказчику | Проектную документацию предоставить в 2-х экземплярах на бумажном носителе, в электронном виде, в редактируемом формате использованных компьютерных программ и в формате PDF - 1 экземпляр.  Рабочую документацию предоставить в 2-х экземплярах на бумажном носителе, в электронном виде, в редактируемом формате использованных компьютерных программ и в формате PDF - 1 экземпляр. |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** |  | **ПОДРЯДЧИК** |
| **От ООО СЗ «Паритет»** |  |  |
| Генеральный директор управляющей организации ООО «РКС-Москва» | | Директор |
|  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. |  | М.П. |