

ООО «Пензагражданпроект»

**«Многоквартирный жилой дом №4,
расположенный на территории улицы Серпуховской»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Наружные сети канализации

Основной комплект рабочих чертежей

Шифр: 337.Б.22-НК

Директор



Д. В. Мусатов

Гл. инженер проекта

Д. В. Мусатов

2023г.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ведомость чертежей основного комплекта НК

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План сетей хоз.-бытовой канализации. (М1:500)	
3	Профиль сети хоз.-бытовой канализации	

Основные показатели по системам водоотведения

Наименование системы	Потребный напор на входе, м.вод.ст.	Расчетный расход				Установленная мощность электродвигателей, кВт	Примечание
		м³/сут	м³/ч	л/с	при пожаре л/с		
Жильцы дома							
Хоз.-бытовое водоотведение		64,260	7.400	3,073			

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
Серия 4.900-10	Альбом оборудования, фасонных частей и арматуры для сетей и сооружений водопровода и канализации.	
Серия 5.900-7	Опорные конструкции и средства крепления стальных трубопроводов внутренних санитарно-технических систем	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
338.Б.22-НК.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	1 лист

Перечень видов работ, по которым необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ.

N п/п	Наименование	Примечание
1.	Разработка траншеи (котлованов под канализационные колодцы и камеры), контроль отметок дна в соответствии с ранее утвержденной РД	
2.	Устройство песчаного основания h= 0,15м под трубопровод (при необходимости);	
3.	Подсыпка (подбивка пазух), устройство защитной подушки из мягкого грунта (песка) h= 0,3м над верхом образующей трубопровода с послойным уплотнением;	
4.	Монтаж конструкций из сборного ж.б.;	
5.	Монтаж трубопровода канализации (узлов, запорной и регулирующей арматуры) в проектное положение, контроль абсолютных отметок низа водопроводной трассы в соответствии с ранее утвержденной РД;	
6.	Заделка отверстий в ограждающих конструкциях, герметизация канализационных входов; набивка лотков.	
7.	Устройство наружной гидроизоляции элементов канализационных колодцев и камер (при необходимости);	
8.	Обратная засыпка траншеи (котлованов) механизированным способом с послойным уплотнением;	
9.	Очистка полости трубопровода (промывка, продувка);	
10.	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопровода	
11.	Врезка трубопровода в централизованную сеть водоотведения г. Пензы;	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
338.Б.22-ГП	Генеральный план	
338.Б.22-АР	Архитектурные решения	
338.Б.22-АС	Архитектурно-строительные решения	
338.Б.22-КЖ0	Конструкции железобетонные. Монолитные конструкции ниже 0.000	
338.Б.22-КЖ1	Конструкции железобетонные. Монолитные конструкции выше 0.000	
338.Б.22-ЭС	Электроснабжение	
338.Б.22-ЭМО	Собственные внутренние силовые и осветительные сети	
338.Б.22-ЭН	Наружное электроосвещение	
338.Б.22-В	Внутренние системы водоснабжения	
338.Б.22-НВ	Наружные сети водоснабжения	
338.Б.22-НК	Наружные сети канализации	
338.Б.22-К	Внутренние системы канализации	
338.Б.22-ДК	Дождевая канализация	
338.Б.22-ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование	
338.Б.22-ТМ.АТМ	Тепломеханические решения ИТП. Автоматизация тепломеханических решений ИТП.	ООО «Оптима-Проект»
338.Б.22-СС	Сети связи наружные	
338.Б.22-ОПС	Охранно пожарная сигнализация	
338.Б.22-РТ	Радиосвязь, радиобезопасность и телевидение	

Условные обозначения

Обозначение	Наименование	Примечание
— В1 —	Проектируемый хоз.-питьевой водопровод	
— В —	Существующий хоз.-питьевой водопровод	
— К —	Существующая хоз.-бытовая канализация	
— Г —	Существующий газопровод	
— К1 —	Проектируемая сеть хоз.-бытовой канализации	
— Кл —	Существующая дождевая канализация	
— К1.1 —	Ранее запроектированная хоз.-бытовая канализация	
— ⚡ —	Проектируемая наружное освещение	
— ● —	Проектируемая телефонная канализация	
— —	Проектируемая теплотрасса в непроходных ж/б каналах	

Общие указания.

- Проект на строительство сети водоотведения жилой дом №4 выполнен на основании:
 - задания на проектирование водоснабжения;
 - СП 32.13330.2018 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения";
 - СП 40-102-2000 "Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования".
 - ФЗ № 123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
 - ГОСТ 18599-2001 "Трубы напорные из полиэтилена. Технические условия";
 - топографического плана М1:500;
 - Приложение №1 к договору о подключении к централизованной системе водоотведения №321-К от 08.11.2023 г.;
 - Приложение №1 (2) к договору о подключении к централизованной системе водоотведения №321-К от 08.11.2023 г.;
- Работы по прокладке наружных сетей выполнить в соответствии с указаниями СП 32.13330.2018 "Канализация. Наружные сети и сооружения."
- Точка подключения определена на ведомственной канализационной сети хозяйственно-бытового назначения Ø200мм, проектируемой для объектов: "Многоквартирный жилой дом №5, расположенный на территории улицы Серпуховской".
- Канализационные колодцы на сети приняты железобетонные сборные по тип. пр. 902-09-22.84 с гидроизоляцией. Гидроизоляция в мокрых грунтах производится битумной мастикой за 2 раза на 0,5м выше уровня грунтовых вод. Трубы на сети полиэтиленовые с двухслойной структурированной стенкой DN110мм SN8 по ГОСТ Р 54475-2011.
- Строительство канализационной сети предусмотрено в земле открытым способом. При прокладке трубы укладываются на песчаное основание толщиной 150 мм с засыпкой трубопровода слоем песка толщиной 300мм. Основание под трубопроводы должно быть тщательно подготовлено в соответствии с продольным профилем сети К1.
- В местах пересечения с проектируемыми и существующими сетями, расстояния в плане и в свету принимаются согласно СП 18.13330.2019. Отметки существующих сетей в местах подключения и пересечения уточнить по месту.
- Засыпку трубопроводов производить в соответствии с указаниями СП 129.13330.2019 и СП 45.13330.2017:
 - с нормативным уплотнением грунтов, 0,85, для проходящих в газоне;
 - с повышенной степенью уплотнения, 0,95, для участков, попадающих под проезжую часть.
 Методы засыпки и уплотнения грунтов и применяемые при этом механизмы должны обеспечивать сохранность трубопроводов и исключать возможность их смещения.
- Диаметры, уклоны и глубина заложения канализации определены в соответствии с расчетными расходами, рельефом местности.
- В соответствии с СП 129.13330.2019 после монтажа трубопроводов и колодцев (до их засыпки) строительно-монтажная организация должна составить акт освидетельствования скрытых работ по установленной форме.
- Все отступления от проекта, вызванные производственной необходимостью, до начала производства строительно-монтажных работ, должны быть согласованы с проектной организацией и эксплуатационными службами.

Заказчик: ООО СЗ «РКС-Пенза»

338.Б.22-НК

«Многоквартирный жилой дом №5, расположенный на территории улицы Серпуховской»

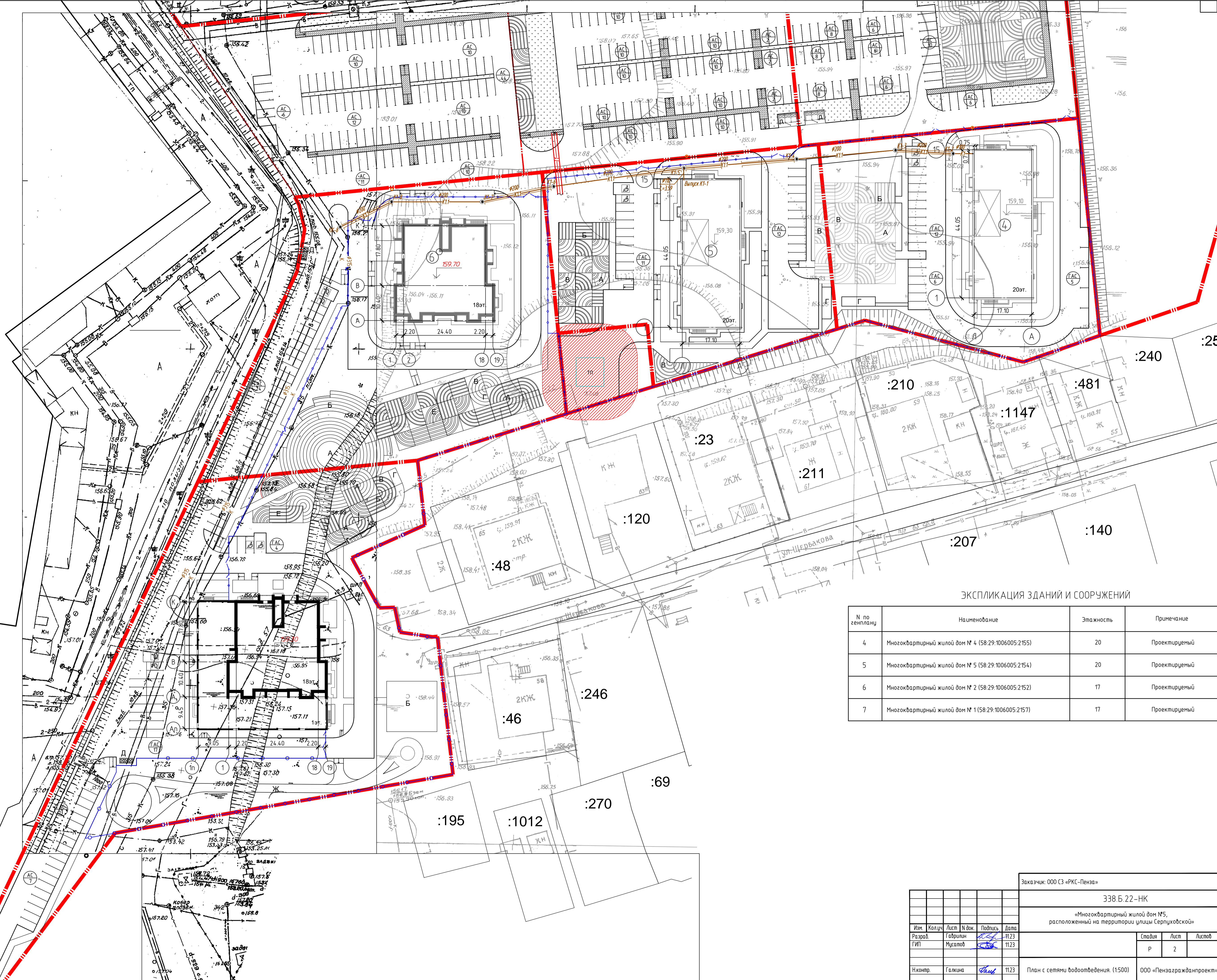
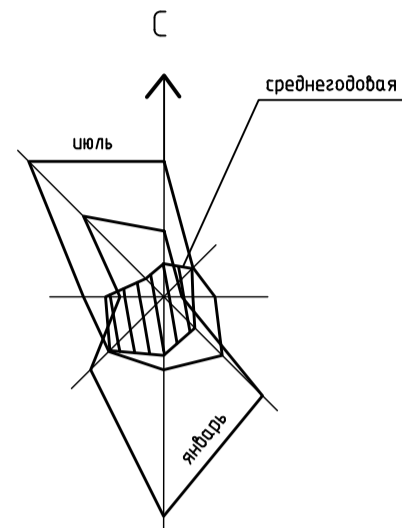
Изм.	Кол.ч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Габрилин	11/23		<i>Габрилин</i>	11.23	Р	1	4
ГИП	Мусатов	11/23		<i>Мусатов</i>	11.23			
Н.контр.	Галкина	11/23		<i>Галкина</i>	11.23	Общие данные		ООО «Пензагражданпроект»

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами. Технические решения принятые в проекте соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

Мусатов



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по генплану	Наименование	Этажность	Примечание
4	Многоквартирный жилой дом № 4 (58:29:1006005:2155)	20	Проектируемый
5	Многоквартирный жилой дом № 5 (58:29:1006005:2154)	20	Проектируемый
6	Многоквартирный жилой дом № 2 (58:29:1006005:2152)	17	Проектируемый
7	Многоквартирный жилой дом № 1 (58:29:1006005:2157)	17	Проектируемый

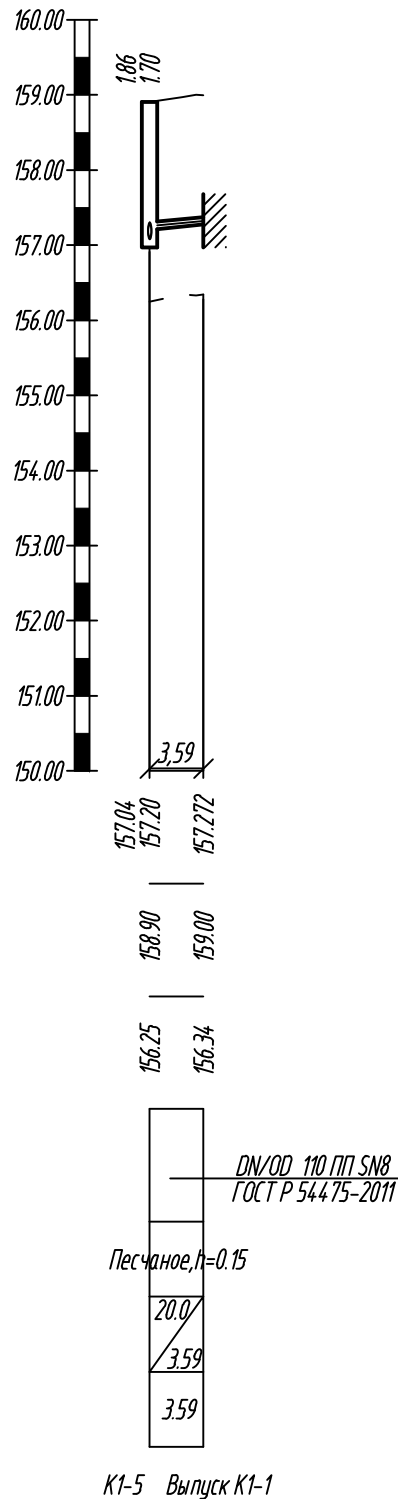
Имя, И.П.Ф. Подп. и дата. Взам. инв. №

Заказчик: ООО СЗ «РКС-Пенза»			
338.Б.22-НК			
«Многоквартирный жилой дом №5, расположенный на территории улицы Серпуховской»			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.
Разраб.	Габрилин	1123	1123
ГИП	Мухомов	1123	1123
Н.контр.	Галкина	1123	1123
План с сетями водоотведения. (1500)			000 «Пензаградпроект»
Стация	Лист	Листов	
Р	2		

Согласовано

М 1:500 по горизонтали
 М 1:100 по вертикали
 М 1:50 грунты

Проектная отметка низа трубы или низа лотка колодца, м
Проектная отметка земли, м
Натурная отметка земли, м
Обозначение трубы и тип изоляции
Основание
Уклон, о/оо; длина, м
Расстояние, м
Номер колодца, точки, угла поворота



Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Заказчик: ООО СЗ «РКС-Пенза»					
338.Б.22-НК					
«Многоквартирный жилой дом №5, расположенный на территории улицы Серпуховской»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Гаврилин		<i>Гаврилин</i>	11.23
ГИП		Мусатов		<i>Мусатов</i>	11.23
Н.контр.		Галкина		<i>Галкина</i>	11.23
Профиль сети хоз.-бытовой канализации				ООО «Пензагражданпроект»	

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа и номер опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Наружная хоз.-бытовая канализация</u>								
1	Трубы полиэтиленовые с двухслойной структурированной стенкой DN100 SN8,	ГОСТ Р 54475-2011			м	3,5		
2	Гидравлическое испытание трубопровода на прочность и герметичность				м	3,5		
3	Основание под трубопроводы							
3.1	Песчаное основание				м³	1,5		
3.2	Засыпка песчаным грунтом				м³	4,5		

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

Заказчик: ООО СЗ «РКС-Пенза»					
338.Б.22-НК.СО					
«Многоквартирный жилой дом №5, расположенный на территории улицы Серпуховской»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Гаврилин			11.23
ГИП		Мусатов			11.23
Н.контр.		Галкина			11.23
Стадия			Лист	Листов	
Р			1	1	
Спецификация оборудования изделий и материалов				ООО «Пензагражданпроект»	

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к договору о подключении к
централизованной системе
водоотведения

№ 329-К от 08 11 2023г.

Технические условия подключения
(технологического присоединения)
к централизованной системе водоотведения

№ 329-К от «08» 11 2023 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГОРВОДОКАНАЛ»
(ООО «Горводоканал»)

ОГРН 1065836023714, Пензенская обл., г. Пенза, ул. Кривоозерье, д. 24, тел. 20-00-19,
адрес эл. почты vodokanal-pnz@gvkpenza.ru.

Информация о точке (точках) присоединения к централизованной системе водоотведения.
Необходимо выбрать один из вариантов:

(Вариант А) Точку подключения определить проектом на канализационной сети хозяйственно-бытового назначения Ø 900 мм, идущей на КНС №3, расположенной в районе ул. Серпуховская. Подключение возможно после реконструкции напорного коллектора от НСК №3 до ул. Кирпичная и выполнения мероприятий по созданию возможности обеспечения рабочего гидравлического режима отведения сточных вод на самотечной канализационной сети Ø 800 мм на участке от здания по ул. Кирпичная, 20 до пересечения ул. Беляева/ул. Циолковского.

(Вариант Б) Точку подключения возможно определить проектом на ведомственной канализационной сети хозяйственно-бытового назначения Ø 200 мм, проектируемой для объекта: «Многоквартирный жилой дом №4, расположенные на территории улицы Серпуховской», при наличии письменного согласия владельца (ев) ведомственной сети. Подключение возможно после реконструкции напорного коллектора от НСК №3 до ул. Кирпичная и выполнения мероприятий по созданию возможности обеспечения рабочего гидравлического режима отведения сточных вод на самотечной канализационной сети Ø 800 мм на участке от здания по ул. Кирпичная, 20 до пересечения ул. Беляева/ул. Циолковского.

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой ООО «Горводоканал» обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта к централизованной системе водоотведения 64,26 м³/сут.

Срок действия настоящих технических условий составляет 3 года.

Исполнитель

Главный управляющий директор
- руководитель обособленного
структурного подразделения
в городе Пенза



А.С. Наголюк


Заявитель

Заместитель генерального директора -
управляющий директор



Р.А. Зотов


ПРИЛОЖЕНИЕ №1 (2)
к договору о подключении к
централизованной системе
водоотведения

№ 32Р-К от 02 11 2023г.

ПАРАМЕТРЫ подключения
(технологического присоединения)

к централизованной системе водоотведения

Подключаемый объект: Многоквартирный жилой дом №5,
расположенный на территории улицы Серпуховской
Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1006005:2154

1. Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения.

Необходимо выбрать один из вариантов:

(Вариант А) Точку подключения определить проектом на канализационной сети хозяйственно-бытового назначения Ø 900 мм, идущей на КНС №3, расположенной в районе ул. Серпуховская. Подключение возможно после реконструкции напорного коллектора от НСК №3 до ул. Кирпичная и выполнения мероприятий по созданию возможности обеспечения рабочего гидравлического режима отведения сточных вод на самотечной канализационной сети Ø 800 мм на участке от здания по ул. Кирпичная, 20 до пересечения ул. Беляева/ул. Циолковского.

(Вариант Б) Точку подключения возможно определить проектом на ведомственной канализационной сети хозяйственно-бытового назначения Ø 200 мм, проектируемой для объекта: «Многоквартирный жилой дом №4, расположенные на территории улицы Серпуховской», при наличии письменного согласия владельца (ев) ведомственной сети. Подключение возможно после реконструкции напорного коллектора от НСК №3 до ул. Кирпичная и выполнения мероприятий по созданию возможности обеспечения рабочего гидравлического режима отведения сточных вод на самотечной канализационной сети Ø 800 мм на участке от здания по ул. Кирпичная, 20 до пересечения ул. Беляева/ул. Циолковского.

2. Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения).

2.1. Проектную документацию на наружные сети водоотведения предоставить для рассмотрения в ООО «Горводоканал» на бумажном носителе в 2-х экземплярах, а также в электронном виде. (для объектов индивидуального жилищного строительства при наличии такой проектной документации).

2.2. Строительство (реконструкцию) наружных сетей вести с составлением актов на скрытые работы в присутствии представителя технического надзора ООО «Горводоканал» (вызов представителя выполняется по телефону (841-2) 20-96-20). В случае предусмотренным приказом Госстроя РФ от 30.12.1999г. №168 рекомендуем провести тел-инспекцию на проложенные сети с составлением АКТа.

2.3. В случае установки санприборов в подвалах, их канализование выполнить согласно СП 30.13330.2020, с устройством собственного выпуска, оборудованного электрофицированной задвижкой.

2.4. Трассу канализации проектировать с размещением смотровых колодцев и камер вне пределов проезжих частей улиц и дорог. При невозможности устройства колодцев вне проезжей части предусматривать под люк колодца опорной плиты.

2.5. Размещение проектируемого объекта, по отношению к действующим сетям водоснабжения и водоотведения, должно соответствовать требованиям СП 42.13330.2016, СП 31.13330.2021, СП 32.13330.2018.

- 2.6. При несоблюдении пункта 2.5 данных условий, произвести вынос сетей водоснабжения и водоотведения, попадающих в зону размещения объекта. Технические условия на вынос запросить дополнительно.
- 2.7. Предусмотреть ликвидацию сетей, выводимых из эксплуатации, с забутовкой трубопроводов и колодцев или их демонтаж.
- 2.8. Проектирование сетей водоотведения для объектов нового строительства, реконструкции или капитального ремонта могут осуществлять проектные организации, имеющие лицензию на право проектирования объектов.
- 2.9. При необходимости устройства канализационной насосной станции, технические условия на её проектирование запросить в ООО «Горводоканал» дополнительно.
- 2.10. Выполнить условия и требования, указанные в настоящем договоре.
- 2.11. С ООО «Горводоканал» заключить договор на прием стоков.
3. Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения определить на месте при проектировании.
4. Нормативы по объему сточных вод, нормативы водоотведения по составу сточных вод или нормативы допустимых сбросов абонента, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, а также режим отведения сточных вод.
- 4.1. Разрешаемый объем сброса стоков хозяйственно-бытового назначения составляет 64,26 м³/сут.
- 4.2. Режим сброса – равномерный в течении суток.
- 4.3. Нормативы водоотведения по составу сточных вод направлены на предотвращение негативного воздействия на окружающую среду (водные объекты) установлены Постановлением Главы администрации города Пензы № 1270 от 10.09.2020 г.
- 4.4. Требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, определены приложением №5 к Правилам холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. №644.
5. В соответствии с постановлениями Правительства РФ от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения» и от 22.05.2020г. №728 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» предусмотреть устройство контрольного канализационного колодца для отбора проб сточных вод абонента.
6. Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов определены постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения».
7. Границу эксплуатационной ответственности принять согласно акта о разграничении эксплуатационной ответственности, являющегося приложением №2 к договору водоотведения, заключаемому между ООО «Горводоканал» и заказчиком.

Исполнитель

Главный управляющий директор
- руководитель обособленного
структурного подразделения
в городе Пенза



Заявитель

Заместитель генерального директора -
управляющий директор



Р.А. Зотов